## 一、工程概况

本项目内容将对地下室已有的消防气体灭火系统存在的缺陷进行维修，改造，项目范围内但不限于对烟感探测器、温感感探测器、中继模块、手自动转换开关、紧急启停按钮、气体释放警报器、手动报警按钮、火灾声光报警器、火灾显示盘等与消防控制中心火灾报警系统进行整体联动，在符合消防相关法规的前提下满足校方安全需求及使用需求。

## 二、工程范围

本项目涉及对以下清单中气体灭火系统进行整改：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 系统 | 位置 | 系统缺陷 |
| 系统一 | 配电房A | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| 系统二 | 配电房B | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| 系统三 | 配电房C | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| 系统三 | RB01-2-FNS Lab | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| 系统四 | RB02-SEM Lab | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| RB03-TEM Lab |
| 系统五 | RB04-(Empty) | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| RB05-FIB Lab |
| RB16-ME Lab |
| 系统六 | RB06-1-EBL Lab | 系统检测，缺陷整改，联动至消防控制中心 |
| RB06-2-X-ray Lab |
| 改造 | RB06-XPS Lab | 改造使用RB16系统，安装紧急排风、补风及泄压装置 |
| 改造 | RB07-SIMS lab | 改造使用RB04系统，安装紧急排风、补风及泄压装置 |

施工单位需要负责提供相关方案，包括工程量清单外所有涉及的深化及施工内容。其中，除了RB06/RB07外其他房间系统仅针对控制模块进行整改，不涉及应急排风、补风及泄压装置改造，不涉及对墙体及装饰面改造。RB06及RB07需要关闭原有房间水喷淋系统，并安装气体灭火系统及应急排风、补风和泄压装置。

## 三、合格标准

改造后工程范围内房间满足消防标准，符合学校消防部门、安全部门的管理要求。

## 四、工期要求

工期为五十日历日。

## 五、招标控制价

招标控制价为249621.63元，其中暂列金额为6026.93元

## 六、供应商要求

具备相关消防安防系统安装资格。

## 七、评分标准

1、价格评分：30分

投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100%。

价格分计算方法：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价（小型，微型企业按折后价格为准）为评标基准价，其价格分为满分。

2、商务技术评分：70分

| **序号** | **评审项目** | **评分范围** | **单项****分值** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 施工方案 |  提供勘探现场后提供完整缺陷报告，根据相关缺陷提供完整施工方案，现场保护方案。根据提供资料完善程度评审：1. 总体思路清晰明确，可操作性强的，得11-20分；
2. 总体思路一般，可操作性一般的，得1-10分；
 | 30 |
| 2 | 施工组织方案 |  提供完整施工组织架构，人员架构，进度计划，材料进场计划，对重要节点能提供对应的措施等。综合对比进行评审。 | 20 |
| 3 | 安装、调试、培训组织措施 |  安装、调试、培训组织措施合理，综合对比进行评审。 | 10 |
| 4 | 售后服务方案 |  提供对项目质保期内质量问题的维修时间、响应时间、承诺的质保期限等综合对比进行评审。 | 10 |